



UNDC

UNIVERSIDAD NACIONAL
DE CAÑETE

RESOLUCIÓN DE COMISIÓN ORGANIZADORA N° 031-2017-UNDC

San Vicente de Cañete, 22 de Marzo del 2017

VISTOS: Acta N° 003-2017 de la Sesión Ordinaria de la Comisión Organizadora de fecha 16.03.17, Oficio N° 048-2017/UNDC/CO/P/VPIN-EAVG de fecha 28.02.17, Informe N° 178-2017-DGPPDI/UNDC de fecha 03.03.17, Memorándum N° 040-2017-UNDC/CO-P-SG de fecha 06.03.17, Informe N° 054-2017-UNDC/P/UII-MNG de fecha 09.03.17, y;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con lo estipulado en el artículo 18 de la Constitución Política del Estado Peruano y artículo 8 de la Ley N° 30220- Ley Universitaria, la Universidad Nacional de Cañete es autónoma en su régimen normativo, de gobierno, académico, administrativo y económico. Se rige por su estatuto, instrumento que ha sido elaborado bajo el respeto irrestricto de la Constitución, Ley Universitaria y demás normas concordantes.

Que, el Modelo del Licenciamiento se enmarca en la Política de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior Universitaria. En ella, el licenciamiento, conjuntamente con la acreditación, el fomento y los sistemas de información, conforman los cuatro pilares del Sistema de Aseguramiento de la Calidad (SAC). En dicho sistema, el licenciamiento opera como un mecanismo de protección del bienestar individual y social al no permitir la existencia de un servicio por debajo de las condiciones básicas de calidad.

Que, el objetivo del Licenciamiento se define como el procedimiento obligatorio que tiene como objetivo verificar que las universidades cumplan las Condiciones Básicas de Calidad para ofrecer el servicio educativo superior universitario y puedan alcanzar una licencia que las habilite a prestar el servicio educativo.

Para ello, la SUNEDU, en el marco del artículo 15 de la Ley Universitaria, ha aprobado la Matriz de Indicadores de CBC. Conforme a lo señalado en el numeral 15.5 del artículo 15 de la Ley Universitaria, es función de la SUNEDU revisar y actualizar periódicamente las CBC. La obligatoriedad del proceso de licenciamiento se sustenta en la necesidad de que la universidad opere con una habilitación legal otorgada por el Estado para la prestación de servicios.

Que, el numeral 5 señala el Cronograma de prestación que establece los plazos para la presentación de la solicitud de licenciamiento institucional de universidades con autorización provisional y definitiva en ocho grupos, ordenados de acuerdo con la antigüedad de dicha autorización. La revisión documentaria de los grupos se llevará a cabo trimestralmente. Cabe anotar que el cronograma no restringe la facultad de las universidades de presentarse en fecha anterior a la señalada.

Que, la Universidad Nacional de Cañete se encuentra considerada en el Grupo 6 cuyos plazos de presentación a la precalificación corresponde del 15.03.17 al 15.04.17.

Que, mediante Oficio N° 048-2017/UNDC/CO/P/VPIN-EAVG de fecha 28.02.17, El Vicepresidente de Investigación a cargo del Dr. Edwin Agustín Vegas Gallo, Solicita acto resolutivo del Plan de Mantenimiento Infraestructura y Equipamiento Institucional para dar cumplimiento al MV2 del indicador 30 del Proceso de Licenciamiento Institucional.





UNDC

UNIVERSIDAD NACIONAL
DE CAÑETE

RESOLUCIÓN DE COMISIÓN ORGANIZADORA N° 031-2017-UNDC

San Vicente de Cañete, 22 de Marzo del 2017

Que, mediante Informe N° 178-2017-DGPPDI/UNDC de fecha 03.03.17 El Econ. Luis A. Bustamante Lugo, Otorga disponibilidad presupuestal para el Plan de Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento Institucional

Que, mediante Memorandum N° 040-2017-UNDC/CO-P-SG de fecha 06.03.17 El Secretario General a Cargo del Abg. Abad Osnayo Villalta, solicita a la oficina de Infraestructura y proyectos de Inversión, opinión técnica.

Que, mediante Informe N° 054-2017-UNDC/P/UII-MNG de fecha 09.03.17, el encargado de la Unidad de la Oficina de Inversiones e Infraestructura a cargo del Ing. Miguel Noa Gonzales ,solicita la aprobación resolutiveamente del Plan de Mantenimiento de Infraestructura y equipamiento.

Que, El Plan de Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento Institucional de la Universidad Nacional de Cañete -2017, se encuentra dentro de las Condiciones Básicas de Calidad –CBC, en el indicador 30 “Existencia de presupuesto y un plan de mantenimiento”.

Que, el mencionado Plan de Mantenimiento tiene como objetivo optimizar la operatividad de las instalaciones que integra la planta física de la Universidad, así como del mobiliario y equipo, que construyen la Infraestructura Educativa de la UNDC, para el desarrollo de las actividades académicas y de apoyo administrativo, en condiciones apropiadas y seguras.

Que, estando a las consideraciones expuestas en cada considerando de la presente resolución; y en uso de las atribuciones conferidas por la Constitución, Ley Universitaria N° 30220, Resolución Viceministerial N° 033-2016-MINEDU, Estatuto de la UNDC y lo acordado por la Comisión Organizadora, en sesión Ordinaria de fecha 16.03.17;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR El Plan de Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento Institucional que consta de 18 folios que forma parte integrante de la presente Resolución.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



DR. CARLOS EDUARDO VILLANUEVA AGUILAR
Presidente de la Comisión Organizadora
Universidad Nacional de Cañete



DR. ABAD OSNAYO VILLALTA
Secretario General
Universidad Nacional de Cañete

Distribución
Presidencia
Vicepresidencias (2)
Sub Comisión de Licenciamiento
Oficina de Imagen Institucional y Comunicación
Archivo
asv/Sec. Gral.

"Año del Buen Servicio al Ciudadano"

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

"PRINCIPIO ACTIVO: INNOVADOR Y HUMANISTA"



PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL

San Vicente de Cañete – Lima

2017



ESQUEMA DE CONTENIDO

I. MARCO DE REFERENCIA

II. DIAGNÓSTICO INSTITUCIONAL

III. OBJETIVOS

IV. PROGRAMA DE ACTIVIDADES

V. PRESUPUESTO



I.- MARCO DE REFERENCIA

La Universidad Nacional de Cañete, fue creada mediante Ley N° 29488, el veintidós de diciembre del 2009, con domicilio en el distrito de San Vicente, provincia de Cañete, departamento de Lima, sobre la base de las actuales sedes en dicha provincia de las Universidad Nacionales del Callao y José Faustino Sánchez Carrión, La Universidad Nacional de Cañete, es una comunidad académica dedicada al estudio, la investigación, innovación y a la difusión del saber y la cultura, que brinda una formación humanista, científica y tecnológica, a partir del conocimiento de la realidad multicultural del país, en aras de la transformación socio-económica de los sectores mayoritarios.

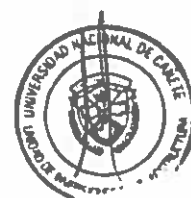
Está integrada por docentes, estudiantes y enmarca su accionar en las siguientes funciones:

- Formación profesional.
- Investigación.
- Extensión cultural y proyección social.
- Educación continua.
- Contribución al desarrollo humano.
- Las demás que le señala la Constitución Política del Perú, la Ley Universitaria, el Estatuto y normas conexas.

Para el ejercicio de las funciones encomendadas la UNDC, cuenta con una Comisión Organizadora, Órganos Académicos, Órganos de Control, Órganos de Apoyo y Ejecución.

Los órganos de apoyo son las unidades encargadas de coordinar, ejecutar y controlar las acciones inherentes a los sistemas administrativo-institucionales, necesarios para lograr los fines y objetivos de la universidad, en concordancia a las normas vigentes; asegurando niveles de eficacia y eficiencia, a partir del óptimo uso de los recursos institucionales.

Constituye órgano de apoyo, la Oficina de infraestructura y además de la Oficina de Servicios Auxiliares, responsable de la prestación de servicios generales, así como también del plan de desarrollo y mantenimiento de la planta física de la universidad, que procuran la provisión de edificaciones y equipos conservados bajo estándares de calidad; que posibiliten una oferta educativa en ambientes dignos, seguros, agradables y propicios para apoyar el proceso de aprendizaje de los estudiantes. Acciones a cargo de las oficinas y áreas conformantes: Oficina de Infraestructura y Proyectos de Inversión, Unidad Formuladora (UF), Unidad de Transporte (UT), Unidad de Seguridad



y Vigilancia y Unidad de Mantenimiento (UM) el cual constan en el organigrama institucional.

El presente plan pretende materializar las acciones generales y específicas de mantenimiento, ampliación y mejora de la infraestructura educativa correspondientes al año 2017, que se desarrollarán según niveles de prioridad y disponibilidad presupuestal, en procura de una oferta académica de calidad, enmarcada en un proceso de mejora continua; para cuyo cometido, resulta indispensable la conjunción de esfuerzos, la creación y/o fomento de una conciencia y cultura de adecuado uso, conservación y mantenimiento de la infraestructura física, y permanentes acciones de control y seguimiento. Plan que se sustenta en el siguiente marco técnico-legal:

- **Declaración Mundial de la Educación Superior en el siglo XXI" - UNESCO.**
- **Plan Bicentenario Perú al 2021**
 - **Eje estratégico N° 02 "Oportunidad y acceso a los servicios "**
Objetivo N° 2.1 "Acceso Equitativo a una educación integral que permita el desarrollo pleno de las capacidades humanas en sociedad".
- **Plan Estratégico Institucional de la UNDC 2017 - 2019**
 - **Eje Estratégico N° 01 "Formación Profesional Integral"**
Objetivo Específico N° 1.1 "Mejorar la calidad de la enseñanza profesional del estudiante universitario"
Acción Estratégica.- Dotar de infraestructura y equipamiento adecuados
 - **Eje Estratégico N° 03 " Modernización de la Gestión Institucional"**
Objetivo Específico N° 3.1 "Fortalecer la calidad de bienes y servicios que brinda la institución a la comunidad universitaria y a terceros"

Para una mejor comprensión y aplicación del presente plan, resulta necesario determinar la amplitud de algunos importantes conceptos inherentes:

- **Infraestructura:** *Son edificios, dependencias, planta física, obras civiles, instalaciones adyacentes, equipos y sus componentes, que conforman la institución educativa.*
- **Ampliación:** *Acción que se orienta a aumentar la capacidad instalada del establecimiento, sin modificación de lo ya existente.*
- **Mejoramiento:** *Acción que tiene por objetivo aumentar la calidad de uno o más componentes del establecimiento existente.*



- **Mantenimiento:** Son acciones orientadas a preservar aspectos operativos relevantes de una institución; tales como funcionalidad, seguridad, productividad, confort, imagen, salubridad e higiene que habrán de efectuarse en componentes de la planta física, sus instalaciones y del mobiliario y equipo que constituyen la infraestructura educativa. Debe ser periódico y permanente, preventivo y correctivo.
- **Mantenimiento correctivo:** Son acciones de mantenimiento, después de haber ocurrido una falla (de carácter puntual), producto del uso, agotamiento de la vida útil u otros factores externos, de componentes, partes, piezas, materiales y en general, de elementos que constituyen la infraestructura o planta física, a fin de devolver a la infraestructura, equipo o mobiliario su condición normal de funcionamiento.
- **Mantenimiento preventivo:** Son acciones de mantenimiento programadas y ejecutadas de manera que no se afecte la producción de bienes o servicios de forma imprevista. Su propósito es prever las fallas (producto del uso y agotamiento de la vida útil de elementos, partes piezas, materiales y en general, elementos que constituyen la infraestructura o la parte física) anticipadamente a fin de mantener los sistemas de infraestructura, equipos e instalación productiva en completa operación. Los cuales tienen carácter periódico y permanente

II.- DIAGNÓSTICO INSTITUCIONAL

A fin de elaborar el Plan de Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento 2017 de la capacidad instalada de la UNDC, a nivel de infraestructura físico-educativa, resulta de trascendental importancia conocer el estado situacional de la misma; toda vez que ésta posibilita la oferta del servicio académico de las 05 carreras Profesionales de la UNDC. Para dicho cometido, se tomará como referencia información del diagnóstico efectuado en el marco de la formulación del Plan Estratégico Institucional 2017 - 2019; así como también información técnica derivada del diagnóstico situacional realizado por personal de la Oficina de Servicios Auxiliares (OSA), en el que se analizan las condiciones operativas y de seguridad de la infraestructura educativa (a nivel de infraestructura, equipos y mobiliario) así como también, la situación de riesgo de la misma, frente a posibles efectos y/o impactos climatológicos. Diagnóstico que se resume en el siguiente cuadro de Análisis FODA, detalle de la situación en la que se encuentra la infraestructura educativa a nivel de facultad, escuela y demás ambientes, se presenta en la Matriz de Estado Situacional, adjunta:



ANÁLISIS FODA

FORTALEZAS	DEBILIDADES	AMENAZAS	OPORTUNIDADES
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Disponibilidad de terreno propio. ✓ Disponibilidad de infraestructura académica y de equipamiento moderno, acorde con los avances de la tecnología, en todas las escuelas profesionales ✓ Disponibilidad de infraestructura y áreas recreativas y deportivas ✓ Disponibilidad de flota vehicular: 1 ómnibus, 03 minibuses, 02 camionetas, en condiciones operativas para la prestación del servicio de transporte. ✓ Disponibilidad de profesionales y técnicos calificados, con experiencia y voluntad de trabajo, en las Unidades conformantes de la Oficina de Infraestructura y de la Oficina de Servicios Auxiliares ✓ Se cuenta con una biblioteca Virtual ✓ Se cuenta además con comedor universitario ✓ Contar con un Generador eléctrico el cual nos soluciona los problemas de corte de fluido Eléctrico. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Falta la construcción de la ciudad universitaria ✓ Inexistencia de plan integral institucional de mantenimiento y reposición de equipos. ✓ Contar con Infraestructura para el comedor universitario ✓ Hacinamiento de personal docente y administrativo para cumplir con actividades académicas y de atención de usuarios. ✓ Ausencia de ambientes para el bienestar de los alumnos (residencia universitaria) ✓ Falta mejorar y ampliar los servicios higiénicos de la sede del CNI. ✓ Construcción de servicios higiénicos para docentes en la sede del CNI. ✓ No contar con un sistema de riego tecnificado de las áreas verdes en las sedes académicas. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Rápidos cambios tecnológicos que dejan en condiciones de obsolescencia la infraestructura y equipos. ✓ Recorte presupuestal a nivel de Gobierno Central y/o aplicación de medidas de austeridad interna que limitan la cobertura y calidad de los servicios prestados. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Disponibilidad de asignación presupuestal, para el desarrollo de las funciones de la Oficina de Servicios Auxiliares y de la Oficina de infraestructura, proveniente del presupuesto institucional, Fuente de Financiamiento: Recursos Ordinarios, Recursos Directamente Recaudados y Canon ✓ Existencia de entidades públicas y privadas que brindan su apoyo para la solución de problemas internos, según competencias: Consejo Provincial de cañete, Bomberos y Otros.



III.- OBJETIVOS

El Plan de Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento Institucional de la UNDC 2017, procura los siguientes objetivos:

3.1. Objetivos Generales:

- Optimizar la operatividad de las instalaciones que integran la planta física de la universidad, así como del mobiliario y equipo, que constituyen la infraestructura educativa de la UNDC, para el desarrollo de las actividades académicas y de apoyo administrativo, en condiciones apropiadas y seguras.
- Lograr un eficaz mantenimiento de infraestructura y equipamiento de la capacidad instalada de la Universidad Nacional de Cañete, para la prestación de un servicio educativo de calidad a la población estudiantil.

3.2. Objetivos Específicos:

- Preservar la vida útil de las instalaciones (eléctricas, hidráulicas y sanitarias) equipos y mobiliario, previniendo daños o deterioro físico a través del tiempo, mediante eficaces y eficientes acciones de mantenimiento preventivo.
- Lograr una oportuna y prioritaria atención de las rutinas de mantenimiento correctivo a la infraestructura educativa universitaria, con el fin de restablecer su normal funcionamiento en el menor tiempo posible, evitando la interrupción de los servicios educativos.
- Prevenir la contaminación ambiental y preservar la salud de la comunidad universitaria, mediante eficaces acciones de saneamiento básico de los ambientes universitarios.
- Ampliar y conservar el área verde de la universidad, como espacio pulmón que purifica y renueva el aire de la UNDC y de la ciudad; así como también, hábitat de especies vegetales y animales y área de recreación.
- Promover una cultura de conservación y mantenimiento de la planta física e infraestructura educativa.
- Propiciar una adecuada formulación y ejecución de proyectos de inversión, en el marco de las normas técnicas vigentes, bajo un enfoque de calidad y óptimo uso de bienes públicos, garantizando los costos para una adecuada operación y mantenimiento por parte de la entidad.



IV.- PROGRAMA DE ACTIVIDADES

El programa incluye dos tipos de intervenciones, a decir las acciones de mantenimiento de infraestructura (ampliación y mejoramiento según sea el caso) y equipamiento con fines educativos. Las últimas están a cargo de la Unidad Formuladora y de la Oficina de Infraestructura y Proyectos de Inversión, en los términos que se indica:

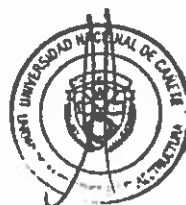
4.1. Actividades de Unidad Formuladora

Actividades orientadas a la formulación de estudios de pre inversión, etapa en la cual se debe garantizar el compromiso de la operación y mantenimiento de los proyectos de inversión pública a ser ejecutados en la etapa de post inversión; y con ello garantizar el debido mantenimiento de la capacidad instalada de la Universidad Nacional de Cañete y equipamiento; para la prestación de servicios educativos de calidad.

Cabe indicar que para el período materia de estudio, se tiene prevista la formulación de estudios de pre inversión a nivel de perfil; los mismos que deberán ser declarados viables para su consiguiente ejecución, todo ello adecuado al Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones. En el siguiente cuadro resumen, se presenta la programación física-general, de dichos proyectos.

Consolidado Metas Programadas 2017 y 2018
Unidad Formuladora

ESTUDIO (A NIVEL DE PERFIL)	DIMENSIÓN FÍSICA		
	Unidad de Medida	Meta Física 2017	Meta Física 2018
Mejoramiento del servicio Educativo de la carrera profesional de Administración de turismo y hotelería de la Universidad Nacional de Cañete- Fondo Don Luis- Distrito de San Luis- Provincia de Cañete – Región Lima	Proyecto en Formulación		1
Mejoramiento del servicio Educativo de la carrera profesional de Agronomía de la Universidad Nacional de Cañete- Fondo Don Luis- Distrito de San Luis- Provincia de Cañete – Región Lima	Proyecto en Formulación		1
Mejoramiento del servicio Educativo de la carrera profesional de Ingeniería de Sistemas de la Universidad Nacional de Cañete- Fondo Don Luis- Distrito de San Luis- Provincia de Cañete – Región Lima	Proyecto en Formulación		1
Mejoramiento del servicio en la Biblioteca Central de la Universidad Nacional de Cañete- Fondo Don Luis- Distrito de San Luis- Provincia de Cañete – Región Lima	Proyecto en Formulación		1



Mejoramiento del servicio Educativo en la facultad de Ciencias Empresariales de la Universidad Nacional de Cañete- Fundo Don Luis- Distrito de San Luis- Provincia de Cañete – Región Lima	Proyecto en Formulación		1
Mejoramiento del servicio de Energía Eléctrica de la Universidad Nacional de Cañete- Distrito de San Luis-Provincia de Cañete- Región Lima	Proyecto en Formulación	1	
Mejoramiento de la Sede Administrativa Central de la Universidad Nacional de Cañete en el Distrito de San Vicente, Provincia de Cañete, Departamento de Lima- Región Lima	Proyecto Formulado Viable		1
Mejoramiento de la Oficina General de Bienestar Universitario de la Universidad Nacional de Cañete en el Distrito de San Luis, Provincia de Cañete-Región Lima	Proyecto en Formulación		1
Mejoramiento de la Oficina central de Admisión Universitario de la Universidad Nacional de Cañete en el Distrito de San Luis, Provincia de Cañete-Región Lima	Proyecto en Formulación		1
Instalación del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado en la Universidad Nacional de Cañete – Fundo Don Luis – Distrito de San Luis – Provincia De Cañete – Región Lima Código SNIP N° 284905	Proyecto Formulado Viable	1	
Instalación del Servicio de Seguridad en la Universidad Nacional de Cañete-Distrito de San Luis- Provincia de Cañete- Región Lima. Código SNIP 280147	Proyecto Formulado Viable	1	
Instalación de Infraestructura y Equipamiento para el Programa de Estudios Generales de la Universidad Nacional de Cañete-Distrito de San Luis- Provincia de Cañete- Región Lima". Código SNIP 214145	Proyecto Formulado Viable	1	

4.2. Actividades de Oficina de Infraestructura y Proyectos de Inversión

Actividades orientadas a la ampliación y/o mejora de la capacidad instalada de la Universidad Nacional de Cañete, en procura de la prestación de un servicio educativo de calidad a la población estudiantil.

Para el período en estudio, la Oficina de Infraestructura y Proyectos de Inversión tiene prevista la ejecución de un estimado de 13 proyectos de inversión pública, de los cuales 03 se iniciaron en el año 2014 y/o 2015, y se culminan en el año 2017; año en el que se ejecutarán también, 08 proyectos al 100% los mismos que se culminarán en el año 2018, año en el que se proyecta también un avance del 25% de 02 nuevos proyectos; que procuran en conjunto, coberturar las necesidades de infraestructura física y de equipamiento de diversas facultades y ambientes generales de la Universidad Nacional de Cañete; a fin de mejorar las condiciones de desarrollo de los procesos académico-administrativos; posibilitando así, la prestación de servicios de



calidad a la población objetivo, en concordancia con los niveles de competitividad y modernidad que exige el nuevo orden internacional.

Es menester indicar que, la ejecución de los proyectos precitados está supeditada a la disponibilidad presupuestal de los ejercicios fiscales en mención, y a su priorización a nivel de las instancias competentes. Ver detalle en el siguiente cuadro resumen:

Consolidado Metas Programadas 2017 y 2018
Oficina de Infraestructura y Proyectos de Inversión

ESTUDIO (A NIVEL DE PERFIL)	DIMENSIÓN FÍSICA		
	Unidad de Medida	Meta Física 2017	Meta Física 2018
Conclusión de Proyectos Iniciados en el año 2014 y 2016			
Instalación del Servicio de Seguridad en la Universidad Nacional de Cañete-Distrito de San Luis- Provincia de Cañete- Región Lima. Código SNIP 280147	% Ejecución	100	0
Instalación del sistema de transporte universitario de la universidad nacional de cañete, primera etapa. Código SNIP 233919	% Ejecución	100	0
Instalación de Infraestructura y Equipamiento para el Programa de Estudios Generales de la Universidad Nacional de Cañete-Distrito de San Luis- Provincia de Cañete- Región Lima". Código SNIP 214145	% Ejecución	50	50
Ejecución de Proyectos del año 2017			
Instalación del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado en la Universidad Nacional de Cañete – Fundo Don Luis – Distrito de San Luis – Provincia De Cañete – Región Lima Código SNIP N° 284905	% Ejecución	100	0
Mejoramiento de la Sede Administrativa Central de la Universidad Nacional de Cañete en el Distrito de San Vicente, Provincia de Cañete, Departamento de Lima- Región Lima	% Ejecución	100	0
Mejoramiento del servicio de Energía Eléctrica de la Universidad Nacional de Cañete- Distrito de San Luis-Provincia de Cañete- Región Lima	% Ejecución	100	0
Mejoramiento del servicio Educativo de la carrera profesional de Administración de turismo y hotelería de la Universidad Nacional de Cañete-Fundo Don Luis- Distrito de San Luis- Provincia de Cañete – Región Lima	% Ejecución	0	100
Mejoramiento del servicio Educativo de la carrera profesional de Agronomía de la Universidad Nacional de Cañete- Fundo Don Luis- Distrito de San Luis- Provincia de Cañete – Región Lima	% Ejecución	0	100



Mejoramiento del servicio Educativo de la carrera profesional de Ingeniería de Sistemas de la Universidad Nacional de Cañete- Fundo Don Luis- Distrito de San Luis- Provincia de Cañete – Región Lima	% Ejecución	0	100
Mejoramiento del servicio en la Biblioteca Central de la Universidad Nacional de Cañete- Fundo Don Luis- Distrito de San Luis- Provincia de Cañete – Región Lima	% Ejecución	0	100
Mejoramiento del servicio Educativo en la facultad de Ciencias Empresariales de la Universidad Nacional de Cañete- Fundo Don Luis- Distrito de San Luis- Provincia de Cañete – Región Lima	% Ejecución	0	100
Mejoramiento de la Oficina General de Bienestar Universitario de la Universidad Nacional de Cañete en el Distrito de San Luis, Provincia de Cañete-Región Lima	% Ejecución	0	25
Mejoramiento de la Oficina Central de Admisión de la Universidad Nacional de Cañete en EL Distrito de San Luis, Provincia de Cañete-Región Lima	% Ejecución	0	25

4.2.1. OFICINA DE LOGÍSTICA

Adicionalmente a los proyectos de inversión citados, se proyecta también la adquisición por concepto de reposición y/o de ampliación de capacidad instalada, de diversos equipos, mobiliario, e implementos diversos, necesarios para una mejor operatividad de las aulas, oficinas y demás ambientes académicos; que en resumen se presentan en el siguiente cuadro, y a nivel específico en la Matriz Situacional, adjunta.

Acciones de Ampliación - Equipamiento

ACCIONES	DIMENSIÓN FÍSICA		
	Unidad de Medida	Meta Física Anual 2017	Meta Física Anual 2018
Adquisición de escritorios y sillas para aulas y oficinas	unidad	150	150
Adquisición de sillas metálicas para aulas	unidad	150	150
Adquisición de escritorio de madera	unidad	10	10
Adquisición de carpetas unipersonales para aulas	unidad	150	150
Adquisición de pizarras acrílicas para las aulas	M2	5	5
Adquisición de proyectores multimedia para las aulas	unidad	5	5
Adquisición de ecran para las aulas	unidad	5	5



Adquisición de sillones giratorios para profesores	unidad	6	0
Adquisición de equipos de cómputo para oficinas	unidad	10	10
Adquisición de impresoras multifuncionales para oficinas	unidad	10	10
Adquisición e instalación de aires acondicionados	unidad	3	0
Adquisición de modulares para equipo de cómputo	unidad	10	10
Instalación de cortinas en aulas	M2	20	20
Adquisición e instalación de ventiladores de techo	unidad	10	10
Adquisición de bancos de madera, para bibliotecas y laboratorios	unidad	5	5
Adquisición de tablero de dibujo para talleres	unidad	0	0
Adquisición de tablero de lectura para biblioteca	unidad	0	0
Adquisición de mesas para biblioteca	unidad	5	5
Adquisición de extractor de aire para escuela de química	unidad	2	0
Adquisición e instalación de electrobombas	unidad	2	0

La segunda intervención del programa, abarca el conjunto de acciones de mantenimiento, que procuran la eficaz operatividad de la planta física de la UNDC (infraestructura, equipamiento y mobiliario). Acciones de mantenimiento de instalaciones eléctricas, de instalaciones sanitarias, de infraestructura, acciones de seguridad y de prevención ante el Fenómeno "El Niño"; cuyas metas generales (consolidadas) para el período 2017 a nivel de especialidades y/o áreas técnicas, se exponen en el siguiente cuadro resumen, y a nivel específico, por facultad, oficina u ambiente, en la matriz de estado situacional precitada.

Comparativo de Metas Generales de Mantenimiento Preventivo – Correctivo ejecutadas durante el Ejercicio Fiscal 2016 y Programadas para el Ejercicio Fiscal 2017

ACCIONES	DIMENSIÓN FÍSICA		
	Unidad de Medida	Meta Física Anual 2016	Meta Física Anual 2017
Acciones de Mantenimiento — Albañilería, Pintura, Otras.			
Pintado de ambientes de estudio y oficinas administrativas, servicios higiénicos y otros	M2	3,270	4,520



Cobertura de techos	M2	325	1,250
Cambio y reposición de pisos	M2	0	50
Mantenimiento de estacionamientos	M2	150	750
Acciones de Mantenimiento - Instalaciones Eléctricas.			
Instalación de luminarias y fluorescentes en aulas y pasillos.	Unidad	30	42
Instalación de luminarias y reflectores en aulas, pasillos y oficinas	Unidad	6	12
Construcción de pozo a tierra	unidad	0	2
Desmontaje e instalación de tablero eléctrico y tablero termo magnético	unidad	8	14
Mantenimiento y redistribución del sistema eléctrico	glb		2
Mantenimiento y limpieza de ventiladores	unidad	60	82
Instalación de llaves termo magnéticas, trifásicas y monofásicas	unidad	8	12
Mantenimiento de aires acondicionados.	unidad	0	5
Mantenimiento de electrobombas	Unidad	3	4
Acciones de Mantenimiento - Carpintería en Madera			
Instalación de cerraduras de 3 golpes	unidad	12	18
Mantenimiento de puertas	M2	60	78
Instalación de puertas contraplacadas	unidad	0	8
Acciones de Mantenimiento - Carpintería Metálica			
Arreglo de carpetas metálicas	unidad		25
Acciones de Mantenimiento - Gasfitería.			
Instalación / Cambio de inodoros	unidad	22	36
Instalación y Cambio de lavatorios.	unidad	8	12
Instalación y Cambio de urinarios	unidad	4	6
Instalación de tanque elevado	unidad	3	2
Instalación, riego tecnificado	glb	0	2
Instalación de grifería simple para lavatorio	unidad	0	4



Limpieza y desinfección de cisternas	glb	1	2
Mantenimiento de líneas de desagüe	glb	1	2
Limpieza y desinfección de tanques elevados	glb	1	2
Acciones de Señalización y Seguridad			
Instalación de luz de emergencia en los pasadizos.	unidad	6	12
Suministro e instalación de extintores.	unidad	4	12
Suministro e instalación de señales de seguridad en zonas requeridas (salida, peligro eléctrico, extintores, zona segura)	unidad	16	32
Acciones Prevención			
Mantenimiento de aleros e instalación de canaleta galvanizada	M2	60	60
Poda de árboles (*)	unidad	25	55
Reparación múltiple de techos y paredes	ml	0	15
Reparación de escalinatas	unidad	2	4

Dichas acciones, en algunos casos pueden ser desarrolladas por el personal técnico de las áreas competentes y en otros, por terceras personas (naturales o jurídicas) a las cuales se les debe convocar a través de procesos de contrataciones, en el marco de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.

4.2.2. Actividades de Áreas Verdes

Actividades dirigidas a la preservación del área verde de la universidad, espacio pulmón que purifica y renueva el aire de la UNDC y de la ciudad; así como también, hábitat de especies vegetales y animales y área de recreación. Acciones entre las que cabe destacar: la ampliación de áreas verdes en el campus, la propagación de plantas, entre otras; cuyo detalle se expone en el siguiente cuadro resumen:



Comparativo de Metas Ejecutadas durante el Ejercicio Fiscal 2016 y las Metas Programadas para el Ejercicio Fiscal 2017
- Actividades de Áreas Verdes-

ACCIONES	DIMENSIÓN FÍSICA		
	Unidad de Medida	Meta Física Anual 2016	Meta Física Anual 2017
Ampliación de áreas verdes en el campus	Metros sembrados	1,800 de áreas verdes instaladas	3,500 de áreas verdes instaladas
Propagación de plantas	Plantas propagadas	150 planta ornamentales propagadas	300 plantas ornamentales propagadas
Jornadas de poda de árboles en los dos locales académicos.	jornada	20	18

4.2.3. Actividades de la Unidad de mantenimiento

Actividades que procuran el saneamiento básico de los ambientes universitarios a fin de evitar la contaminación ambiental y preservar la salud de la comunidad universitaria.

Para el año 2017 se tiene prevista la realización de diversas actividades de saneamiento, entre ellas: campañas de fumigación en los ambientes internos y externos (aledaños) a la universidad, limpieza diaria de ambientes, charlas de comportamiento higiénico en procura de la adopción por parte de la comunidad universitaria, de conductas sanitarias mediante el adecuado uso de los sistemas de saneamiento, entre otras; cuyas metas se exponen en el siguiente cuadro comparativo.

Comparativo de Metas Ejecutadas durante el Ejercicio Fiscal 2016 y las Metas Programadas para el Ejercicio Fiscal 2017
- Unidad de Mantenimiento -

ACCIONES	DIMENSIÓN FÍSICA		
	Unidad de Medida	Meta Física Anual 2016	Meta Física Anual 2017
Campaña de sensibilización de higiene y sanidad mediante carteles.	Campaña realizada	01	02
Charlas de higiene y salubridad dirigidas a la comunidad universitaria a fin de promover conductas sanitarias, mediante el adecuado uso de los sistemas de saneamiento.	Charla	01	03



Charlas y talleres de capacitación del personal para el manejo de extintores	Personas capacitadas	25	25
Campañas de fumigación en los ambientes internos y externos (aledaños) de la universidad.	Campaña	04	08
Campaña de desratización de almacenes, maestranza, laboratorios y centros de producción	Campaña	02	04
Campaña de eliminación de desmonte y limpieza general de UNDC	Campaña	06	08
Limpieza diaria de ambientes de la universidad, al interior y exterior (ambientes contiguos).	Jornada	312	312

4.2.4. Actividades de Unidad de Transportes

Actividades orientadas a la prestación de un adecuado servicio de transporte a los miembros de la comunidad universitaria, para el desarrollo de actividades inherentes a los procesos institucionales: transporte diario de alumnos y personal docente para el desarrollo de las actividades académicas en el recinto universitario; así como también prácticas internas e interprovinciales (dentro del departamento); traslado del personal administrativo para el desarrollo de las actividades administrativas necesarias para la operatividad institucional; apoyo a acciones de carácter social: sepelios, apoyo a instituciones de escasos recursos, entre otras; para cuyo efecto se debe brindar el mantenimiento correspondiente a unidades móviles, como se indica en el siguiente cuadro resumen.

Comparativo de Metas Ejecutadas durante el Ejercicio Fiscal 2016 y las Metas Programadas para el Ejercicio Fiscal 2017 - Unidad de Transportes-

ACCIONES	DIMENSIÓN FÍSICA		
	Unidad de Medida	Meta Física Anual 2016	Meta Física Anual 2017
Mantenimientos preventivos (lavado y engrase, revisión de niveles, cambio de filtros, silicona, ambientador y líquido de frenos) (*)	unidad	27	42
Mantenimientos preventivos (cambio de aceite de motor, refrigerante al radiador y cambio de aceite de transmisión).	galones	12	28
Mantenimientos correctivos	unidad	13	15
Capacitación a mecánicos y conductores	Curso de capacitación	0	04



4.2.5. Actividades de Unidad de Seguridad y Vigilancia

Actividades orientadas a garantizar la integridad física de los miembros de la comunidad universitaria y del patrimonio institucional, a partir de acciones tales como: vigilancia diaria durante las 24 horas, entre otras actividades que se resumen en el siguiente cuadro

Comparativo de Metas Ejecutadas durante el Ejercicio Fiscal 2016 y las Metas Programadas para el Ejercicio Fiscal 2017 - Unidad de Seguridad y Vigilancia-

ACCIONES	DIMENSIÓN FÍSICA		
	Unidad de Medida	Meta Física Anual 2016	Meta Física Anual 2017
Vigilancia diaria con agentes peatonales, en tres turnos.	Agentes instalados	10	12
Instalación de cámaras de seguridad	Zonas vigiladas	12	12
Campañas de sensibilización sobre prevención y seguridad	campana	0	2
Curso de capacitación sobre relaciones públicas, seguridad integral, primeros auxilios y defensa personal.	Curso	0	02

Es menester indicar que, en el presente plan, las acciones de ampliación y mantenimiento, específicas, se programan por necesidad (diagnosticada) y en concordancia a ello, por niveles de priorización; cuya ejecución está sujeta a la disponibilidad presupuestal habida en los ejercicios fiscales correspondientes, en los términos que se indica:

- Medidas de Seguridad e Implementos Básicos de Operatividad
- Infraestructura
- Señalización y Seguridad
- Equipamiento y Mobiliario

En el marco de las precitadas líneas de acción, se postulan las medidas de solución correspondientes a la situación diagnosticada de cada facultad u oficina, para facilitar la toma de decisiones a lugar. La programación física mensual de actividades de mantenimiento de la infraestructura de la planta física e infraestructura educativa de la UNDC, a nivel de cada una de las unidades y áreas responsables de las mismas.



V.- PRESUPUESTO ANUAL 2017

Para el desarrollo de las actividades de mantenimiento de la infraestructura y equipamiento de la UNDC, previstas para el periodo de estudio 2017, se requiere un presupuesto general, estimado de S/. 517,837.00 para el año 2017, por Toda Fuente de Financiamiento (Recursos Ordinarios — RO; Recursos Directamente Recaudados — RDR; y CANON), para bienes y servicios; así como también para gastos de capital para mantenimiento y reposición/ampliación — equipamiento. En el Cuadro que se presenta a continuación, se refleja el presupuesto ejecutado durante el año fiscal 2016, y el Presupuesto Programado para el presente año fiscal 2017 para los gastos de mantenimiento de infraestructura y equipamiento institucional:

ACCIONES	DETALLE	PRESUPUESTO	TOTAL PRESUPUESTO
Presupuesto para mantenimiento de infraestructura y equipamiento Ejecutado Ejercicio Fiscal 2016	Equipamiento	325,255.78	S/. 506,355.42
	Gastos de Mantenimiento en Servicios	124,514.89	
	Gasto de Mantenimiento en Bienes	56,584.75	
Presupuesto para mantenimiento de infraestructura y equipamiento Programado Ejercicio Fiscal 2017	Gastos Corrientes	207,011.00	S/. 517,837.00
	Gastos de Capital	310,826.00	

Nota:

- Presupuesto ejecutado del 2016 según reporte Marco presupuestal Vs Devengados del mismo año.
- Presupuesto 2017 según Presupuesto Institucional de Apertura (PIA) y Presupuesto Institucional Modificado (PIM) año fiscal 2017

